

# 太仓市人民政府 常务会议纪要

第 5 号

太仓市人民政府办公室

2022 年 5 月 5 日

---

2022 年 5 月 1 日上午，胡卫江市长主持召开市政府第 5 次常务会议，主要是听取近期全市疫情防控工作汇报、全市安全生产工作的情况汇报、第二轮中央生态环境保护督察组下沉苏州市督察相关情况的汇报，审议《关于进一步推进工业用地提质增效的实施意见》，听取太仓市第三次国土调查主要数据情况汇报，审议《关于创新推动“融合共治”构建城乡社区幸福生活共同体实施意见》《关于推进城乡社区分类共建试点工作的实施方案》《太仓市人才购房补贴实施细则（试行）》，听取关于调整苏州达诺铸造有限公司土地用途的情况汇报，纪要如下：

## 一、听取近期全市疫情防控工作汇报

会议听取并讨论了市卫健委关于近期全市疫情防控工作的

汇报。会议指出，当前全市疫情防控形势依然严峻复杂，容不得丝毫松懈，必须保持清醒头脑，从严从细从实抓好各项防控举措。

会议强调，（一）要织密扎牢疫情防控网。坚持群防群控，综合运用“人防、技防、物防”，守牢外防输入防线。强化社会面常态化管控，加快推广场所码，严格落实公共场所“四查一测一扫”。有序组织开展核酸检测，不断提升自主采样能力，抓住时机推进疫苗序贯接种。（二）要全面推动复工复产。加强企业防疫指导，加快推动符合条件企业应复尽复。全力保障物流通畅，千方百计稳定产业链供应链。加快出台针对性惠企政策，切实为企业纾困解难。严格抓好建筑工地闭环管理，加快推进三级重点项目、民生实项目项目建设。认真做好复学复课各项准备工作。（三）要用心用情做好民生保障。抓好重要民生物资保供稳价工作。关心关爱困难群体，全力满足就医购药等个性化需求。密切关注网络舆情，第一时间回应和解决好群众“急难愁盼”问题，全力维护社会稳定。

## 二、听取全市安全生产工作的情况汇报

会议听取并讨论了市应急管理局关于全市安全生产工作的汇报。会议指出，全市上下要认真落实上级指示批示精神，深刻汲取长沙“4·29”居民自建房倒塌事故教训，迅速对全市自建房屋开展再排查再整治，落实建筑施工领域联管联处工作机制，彻底把风险找出来、把隐患查清楚、把漏洞全堵住，坚决杜绝此类事故发生。

会议强调，（一）要扛起重大政治责任。要深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产和防灾减灾救灾工作的重要论述，进一步提高政治站位，压紧压实责任，牢固树立安全发展理念，统筹好发展和安全，确保安全生产形势平稳。（二）要紧盯重点风险隐患。重点抓好全市安全生产大检查和安全生产专项整治“三年大灶”，突出做好道路交通、危险化学品、建筑施工、既有建筑、城镇燃气、消防、特种设备等重点行业领域安全生产工作，坚决遏制较大及以上事故发生。要严密防范强对流、大风、暴雨、雷电等极端天气引发的灾害，扎实做好防汛抗灾等各项应急准备。（三）要把握重要时间节点。高度重视、重点防范受疫情影响企业停复产、关键安全岗位人员缺失和赶进度、抢工期等带来的风险隐患。特别关注“五一”期间各类闭环企业和项目复工复产安全管理，加强检查指导，为统筹推进疫情防控和经济社会发展提供坚实保障。

### 三、听取第二轮中央生态环境保护督察组下沉苏州市督察相关情况的汇报

会议听取并讨论了太仓生态环境局关于第二轮中央生态环境保护督察组下沉苏州市督察相关情况的汇报。会议指出，中央生态环境保护督察是对我们贯彻落实习近平生态文明思想的政治体检，也是对我们完整准确全面贯彻新发展理念、加快绿色低碳转型发展的精准指导，各地各部门务必重视该项工作，切实抓好问题整改，加强分析研判，研究部署各项整改工作，推动生态

环境质量持续改善。

会议强调，（一）各地各部门要充分认识环保督察工作的重要性和严肃性，提高思想认识，扛起政治责任，不折不扣把整改工作落实到位。（二）各地各部门要根据工作职责对反馈问题虚心认领、主动担当，认真对照《整改方案》，细化完善整改措施，确保责任到人、落实到位。坚持问题导向，坚决立行立改，高质量做好信访答复处置，确保整改工作成效突出、群众满意。（三）针对督察组指出的其他地区问题，要主动自我查摆、坚持源头根治，坚决防止问题反弹回潮，确保生态建设常态长效。要以此次督察为契机，坚持减污降碳协同推进，在创新集群建设、绿色低碳发展、改善生态环境上展现更大作为。

#### **四、审议《关于进一步推进工业用地提质增效的实施意见》**

会议听取并审议了市资源规划局《关于进一步推进工业用地提质增效的实施意见》起草情况的汇报。会议原则同意该《意见》，会后由市资源规划局根据会议讨论情况进一步修改完善，以市政府办公室名义印发。

会议强调，（一）工业用地是实体经济可持续发展的关键。各地各有关部门要扎实推进国土空间全域整治，严格把控工业用地准入要求，加快土地立体开发利用，进一步优化园区用地精细布局，确保重大产业项目来得了、落得下。（二）要加大政策支持力度，对重大项目做到“应保尽保”，针对战新等重点产业项目，在土地出让底价、出让年限及分割转让要求等方面给予更大

政策便利。同时，要探索规划“留白”，为重点产业项目预留发展空间。（三）要落实最严格的集约用地制度，通过存量工业用地更新改造、探索结余土地分割转让等方式，完善资源配置及开发利用机制，不断提高工业用地节约集约水平。

## **五、听取太仓市第三次国土调查主要数据情况汇报**

会议听取并讨论了市资源规划局关于太仓市第三次国土调查主要数据情况的汇报。会议指出，“三调”数据成果全面反映了我市国土利用状况，对全市耕地保护、集约用地、生态建设等工作具有重要参考意义。

会议强调，（一）要提升耕地保护水平，继续加强耕地数量、质量、生态“三位一体”保护，坚决遏制耕地“非农化”，防止“非粮化”，牢牢守住耕地红线。（二）要充分认识我市建设用地指标紧缺的现状，认清太仓土地集约利用水平与先进地区的差距，深入推进国土空间全域整治，深度挖掘存量用地，进一步提升集约用地水平，推动土地资源省着用、用得准。（三）要按照“宜耕则耕、宜林则林、宜草则草、宜湿则湿”的原则，因地制宜强化自然资源用途管制，深化长江大保护，严格执行长江经济带建设负面清单，加快打造“美丽太仓”。

## **六、审议《关于创新推动“融合共治”构建城乡社区幸福生活共同体实施意见》**

会议听取并审议了市民政局《关于创新推动“融合共治”构建城乡社区幸福生活共同体实施意见》起草情况的汇报。会议原

则同意该《意见》，会后由市民政局根据会议讨论情况进一步修改完善，提交市委常委会审议。

会议强调，（一）要围绕打造新时代基层治理全国样板和高地，传承发展好“政社互动、三社联动、协商能动”基层治理机制，创新推动“政社互动”4.0模式，加快实现省级美好社区覆盖率达90%以上，力争获评全国社区治理和服务创新实验区。

（二）各地各部门要加强资源配置和力量配备，高效整合基层政府、社区组织、社会组织、驻区单位等，打好“四大机制”“五大家园”“六大行动”组合拳，合力打造“共建共治共享”的城乡社区幸福生活共同体。（三）各地各部门要积极借鉴先进地区经验，持续更新观念，加快梳理、推广一批创新型经验做法，打造社会工作推进模式的“太仓样本”。

## 七、审议《关于推进城乡社区分类共建试点工作的实施方案》

会议听取并审议了市民政局《关于推进城乡社区分类共建试点工作的实施方案》起草情况的汇报。会议原则同意该《方案》，会后由市民政局根据会议讨论情况进一步修改完善，以市政府办公室名义印发。

会议强调，（一）各地要对照《方案》中的社区分类标准，充分考虑人口结构、基础设施、居住环境等差异，分析梳理主要特征，准确划分辖区内城乡社区类型，绘好社区“一张网”。（二）要抓好试点社区分类治理，聚焦民生痛点堵点，准确制定需求目录、资源清单、项目目录，以“五社联动”“协商民主”为抓手，

推动解决一批基层群众“急难愁盼”问题。（三）各地各部门要建立完善协调机制，制定推进城乡社区分类共建支持政策，加大资源投入力度，做到定期监督检查、及时优化调整。

#### **八、审议《太仓市人才购房补贴实施细则（试行）》**

会议听取并审议了市住建局《太仓市人才购房补贴实施细则（试行）》起草情况的汇报。会议原则同意该政策，会后由市住建局根据会议讨论情况进一步修改完善。

会议强调，要做好政策解释工作，规范实施路径，提升政策的精准性、针对性和实效性。要提供最贴心的人才服务保障，把布局建设高品质人才社区作为推动人才在太安心、安身、安业的重点工作来谋划推进，提供全方位“一站式”服务，营造近悦远来的人才氛围。

#### **九、听取关于调整苏州达诺铸造有限公司土地用途的情况汇报**

会议听取并讨论了港区管委会关于调整苏州达诺铸造有限公司土地用途的情况汇报。会议原则同意港区管委会提出的苏州达诺铸造有限公司土地用途调整方案。

会议强调，港区管委会要依规调整控规及规划设计要求，统筹项目整体环境治理，加强后续管理。资规、审批、住建等相关部门要按照流程规范审批，依法依规强化监督。

出席：吴敬宇、郑丙华、周强、王莉萍、祝真旭、倪嘉臻、陈磊、张展。

列席：市人大韩飏，市政协周健慧，市政府办王晨清、倪明德、赵隽春、张贤峰、施英杰，市纪委监委郑洁，市委组织部王维峰、何晓玲，市委宣传部刘菊、马千里，市委统战部杨惠林，市委政法委袁其桃，市委接待办印亚瑜，市融媒体中心张忠，市发改委万芬奇，市教育局李广耀，市工信局方海宁，市公安局胡月林，市民政局张跃忠，市司法局孙建国，市财政局凌晓波，市人社局严枫，市资源规划局李焱，市住建局陆江，市城管局严国强，市交运局徐勤，市水务局房宇峰，市农业农村局宣峰，市商务局刘利民，市文体广旅局严浩，市卫健委陆文卫，太仓生态环境局沈玉其，市退役军人局周红亚，市应急管理局徐向明，市审计局陈伟峰，市行政审批局蔡健，市市场监管局杨伟东，市统计局周淑亚，市医保局杨琴洁，市信访局毛晓波，市金融监管局胡雪峰，市综指中心朱弇菁，市检验检测中心唐宪中，市国资运服中心王燕，市供销总社张健，市机关事务中心朱晓峰，市重点处李强，市消防救援大队王国祥，团市委周骏，市妇联胡敏，市残联周栋，资产集团陈雁江，城投集团俞叶丹，水务集团刘晓军，城发集团黄卫东，文教投集团金丽萍，文旅集团顾晓峰，海关范英姿，税务局蒋志达，电信公司王志勇，邮政公司蔡永华，联通公司赵剑毅，供电公司王加臣，公积金管理中心陆伟光，烟草专卖局李宏昌，盐业公司顾斌，气象局周卫兵，人行太仓支行周利兴，银保监组许晋，健雄学院周晓刚，港口管委会董济文，港区吴建国，高新区李刚，科教新城朱琼，城厢镇顾强，沙溪镇王永



伟，浏河镇宋蔚，浮桥镇陈颖，璜泾镇张杰，双凤镇陈凯，娄东街道徐彬，陆渡街道毛华乾。

海事局代表，移动公司代表。

太仓市人民政府办公室 整理

2022年5月2日

(此件公开发布)